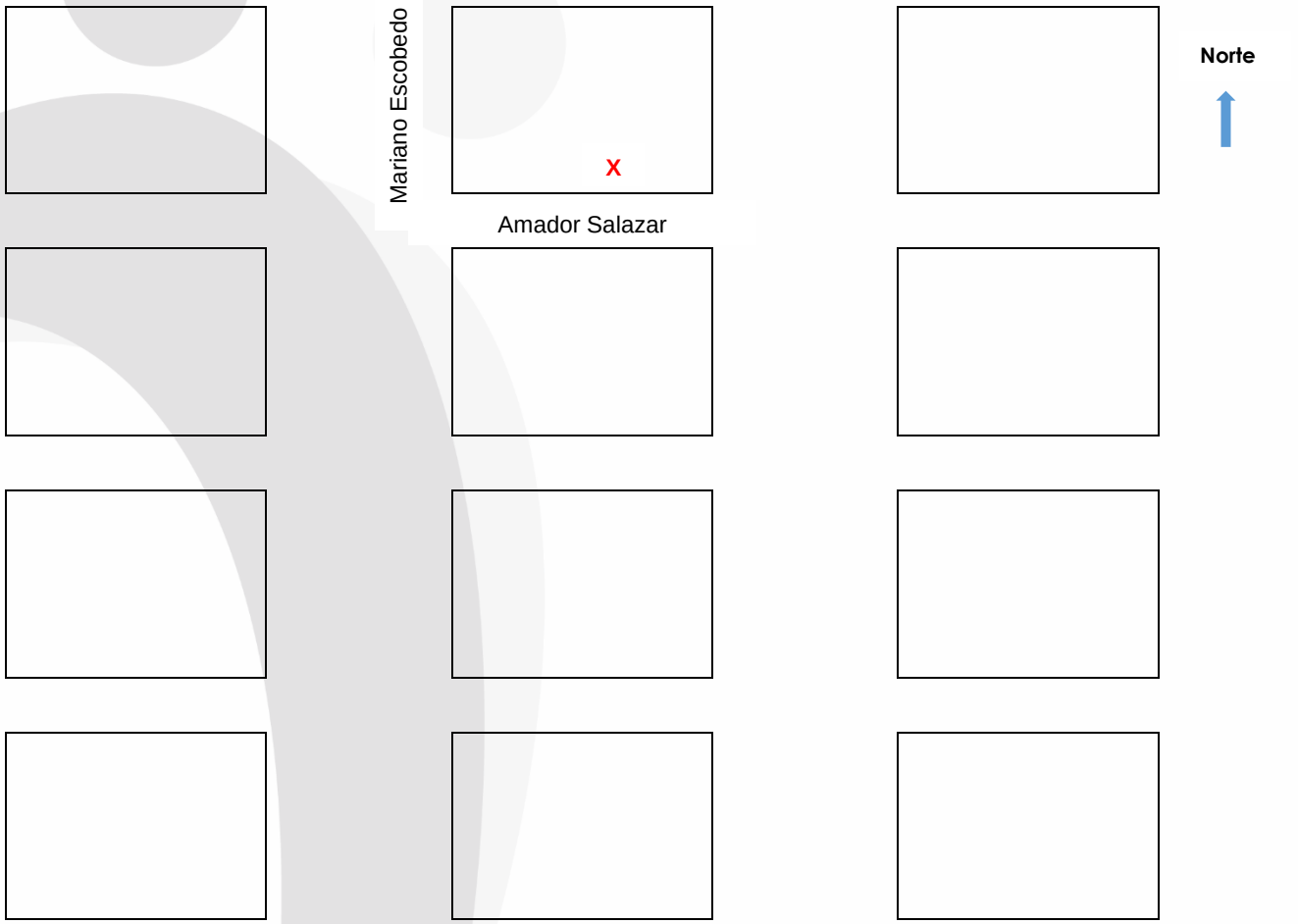
Croquis de localización

Propuesta número	1
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP	Jesse Rodríguez Barrera
OCI	Claudia Adriana Peralta Cardoso



Anexo 1

Croquis de distribución del inmueble

Propuesta número	1
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP	Jesse Rodríguez Barrera
OCI	Claudia Adriana Peralta Cardoso

Planta Baja



Anexo 2

Requerimiento de espacios mínimos

Propuesta número	1
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP	Jesse Rodríguez Barrera
OCI	Claudia Adriana Peralta Cardoso

Requerimientos mínimos						
N°	**Concepto**	**SI/NO**	**Estado Físico**			**Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)**
			Bueno	**Regular**	**Malo**	
1	Salón de sesiones	SI	X			
2	Oficina de consejerías o espacio de trabajo	SI	X			
3	Bodegas Electorales	SI	X			
4	Espacio para la operación del PREP	SI	X			
5	Estacionamiento o espacio de carga y descarga	NO				
6	Sanitarios	SI	X			3
Condiciones del inmueble						
N°	**Concepto**	**SI/NO**	**Estado Físico**			**Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)**
			Bueno	**Regular**	**Malo**	
1	Puertas	SI	X			
2	Pintura en general (colores pastel)	SI	X			
3	Protecciones	SI	X			
4	Pisos	SI	X			
5	Cisterna/Tinaco de agua	SI	X			3 tinacos
6	Sanitarios	SI	X			3 completos
7	Jardín	SI	X			
8	Alberca	NO				
9	Cocina integral	SI	X			

Servicios Adicionales				
N°	**Concepto**	**Existen**		**Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)**
		Si	**No**	
1	Red de energía eléctrica	SI		
2	Red de agua potable	SI		
3	Red sanitaria	SI		
4	Red Telefónica	SI		
5	Interfón	NO		
6	Aire Acondicionado	NO		
7	Gas estacionario	NO		
8	Vigilancia	NO		
9	Otros (explicar)	SI		Detector de humo

Valoración General		**%**
1	Porcentaje con el que cumple los requerimientos mínimos el inmueble (1 al 100%):	95

Información básica del inmueble

Propuesta número: 1
Sede Distrital/Municipal): MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva:
DEAyF: Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP: Jesse Rodríguez Barrera
OCI: Claudia Adriana Peralta Cardoso

Dirección

Calle Amador Salazar	12	
(Calle, avenida)	N° Ext.	N° interior

Centro	62770	Tlaltizapan
(Colonia, Barrio)	C.P.	Municipio

Mariano Escobedo y Lerdo de Tejada
Entre las calles o avenidas

Si	Si
Escritura Pública Número	Último pago predial
Contrato de compraventa	600 m2
	Superficie total en metros cuadrados del inmueble

El inmueble ha sido utilizado como oficina del IEE o el IMPEPAC en algún proceso electoral: SI [ ] NO [X]

En caso de ser afirmativo, especifique: Año de elección [ ] Consejo Municipal [ ] Consejo Distrital [ ]

Tipo de construcción / Tipo de inmueble:
- [ ] De lujo
- [X] Medio
- [ ] Interés social

Estado de conservación:
- [X] Bueno
- [ ] Regular
- [ ] Malo

Datos generales del Propietario

Jaqueline Capistran Hidobro
Nombre

Información confidencial
Dirección (Calle, Colonia, C.P)

Información confidencial
Teléfono

Número Celular

Cuenta con Recibo Fiscal: SI [ ] NO [X]

En caso de no contar con Recibo Fiscal, se compromete a tramitarlo: SI [ ] NO [X]

El propietario del inmueble ha participado en alguna elección como candidato, representante de partido, consejero electoral o trabajador del IMPEPAC: SI [ ] NO [X]

Se eliminan dirección y teléfono del propietario por ser datos personales, con fundamento en el artículo 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos.

BAJO PREOTESTA DE DECIR VERDAD, EL ARRENDADOR MANIFIESTA QUE NO SE ENCUENTRA EN NINGUN SUPUESTO DE PARENTESCO O CONFLICTO DE INTERES PREVISTOS EN EL NÚMERAL II DE LOS CRITERIOS.

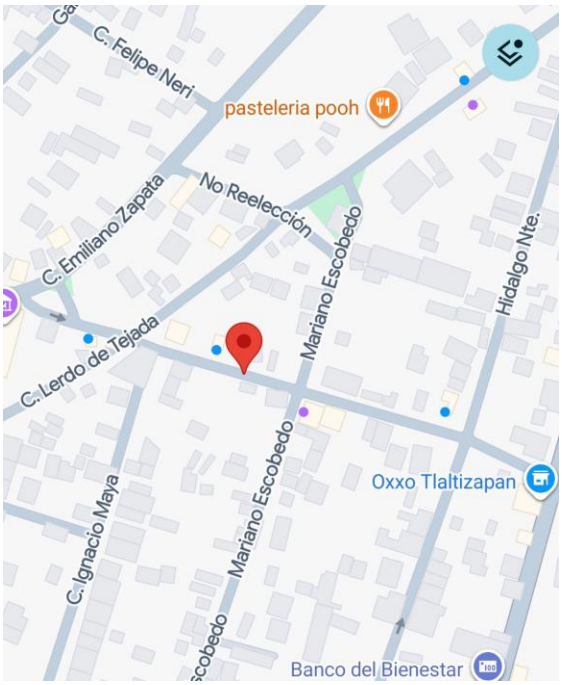
DATOS ECONÓMICOS

Datos
SIN RAZÓN
Razón social
SIN RFC
R.F.C

Renta $ 10,000.00 — Diez mil pesos
Cantidad con letra

Anexo 4

UBICACIÓN

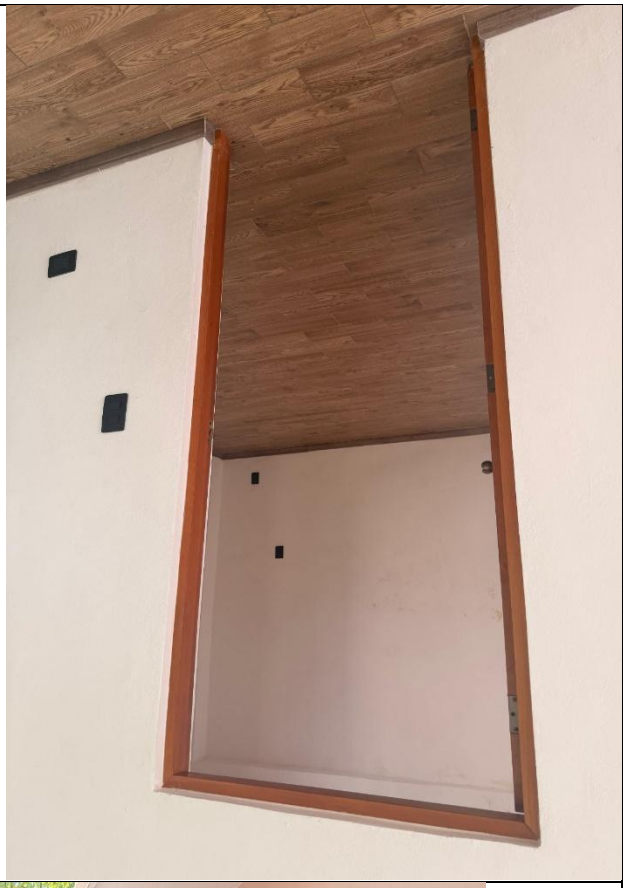


https://www.google.com/maps/place/18%C2%B041'13.6%22N+99%C2%B007'04.4%22W/@18.6871144,-99.1204544,17z/data=!3m1!4b1!4m4!3m3!8m2!3d18.6871144!4d-99.1178795?hl=es&entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTAyOC4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA









COMENTARIO

Casa nueva, acabados de buena calidad, sensación fresca y agradable, espaciosa y confortable. Lista para usarse. No tiene estacionamiento pero la calle es amplia y está frente a Protección Civil.

Este consejo albergara 138 paquetes electorales, 69 de la elección de diputaciones locales y 69 de la elección de ayuntamiento.